

## Отчет ревизионной комиссии СНТ «Порзолово» по результатам годовой проверки деятельности правления в период с 01.03.2021 по 28.02.2022.

Документы для проведения комиссии запрошены 09.03.2022 и предоставлены в полном объеме в срок до 12.03.2022:

1. Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Порзолово» на 01.03.2021 1102904,05 руб.
2. Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Порзолово» на 28.02.2022 1831032,84руб.
3. Приход денежных средств на расчетный счет СНТ «Порзолово» с 01.03.2021 по 28.02.2022 3221621,64 руб
4. Расход денежных средств СНТ «Порзолово» с 01.03.2021 по 28.02.2022 2493492,85 руб.  
В том числе:
  - a. Заработная плата председателя и бухгалтера СНТ
  - b. Налоги (объединить в общую сумму) с разбивкой по периодам.
  - c. Оплата услуг (отдельно по видам услуг)
  - d. Оплата материалов (перечислить объемы материалов и суммы оплат)
  - e. Оплата денежных средств подрядным организациям (авансовые платежи, оплата выставленных счетов)
  - f. Другие выплаты
5. Количество членов СНТ на 01.03.2021 105 чел.
6. Данные на 01.03.2021 и 28.02.2022 по задолженностям по уплате взносов.:
  - a. Членские взносы  
2021 990287,75руб  
2022 805553,86руб
  - b. за ЗОП  
2021 1116415,00руб  
2022 583539,65руб
  - c. на строительство дороги  
2021 493769,00руб  
2022 408909,00руб
  - d. содержание дороги  
2021 402411,20руб  
2022 258073,20руб
7. Наличие трудовых договоров с председателем и бухгалтером СНТ Акимовым В.А. и Таровик И.Е. В наличии.
8. Штатное расписание, график отпусков, табеля учета рабочего времени.. В наличии.
9. Первичные документы по работам выполненным на ЗОП в отчетный период:
  - a. Наличие смет для запланированных работ. В наличии.
  - b. Наличие договоросв с организациями, исполняющими работы на ЗОП. В наличии.
  - c. Наличие актов, накладных, счетов-фактур и чеков для завершенных работ.В наличии.
10. Исполнение запланированных в смете работ с указанием сметной и фактической стоимостей:
  - a. Площадка ТКО  
Сметная стоимость 150000руб. Фактическая стоимость 167278руб. Стоимость возросла на фоне существенного роста цен на стройматериалы. Правлению удалось использовать бу плиты, что позволило снизить общую стоимость площадки ТКО. Работы по установке выполнены за исключением окраски несущего каркаса.
  - b. Въезды на пожарные водоемы

Сметная стоимость 235746. Фактическая стоимость 159300руб. Стоимость ниже относительно сметной за счет переноса установки столбов на следующий год (42696 руб) и включение сыпучих материалов в договор с исполнителем работ. Работы выполнены в полном объеме за исключением установки столбов.

с. Освещение

Сметная стоимость 1100340,74. Фактическая стоимость 802698,17руб. Стоимость была снижена путем оптимизации списка закупаемого оборудования и материалов. Так же снижена стоимость работ относительно сметной. Работы выполнены в полном объеме.

d. Ремонт дорог

Сметная стоимость 321863,52руб. Фактическая стоимость 354451,25руб. Общий рост цен на материалы привел к росту цены материалов. На рост стоимости материалов и работ повлияло ухудшение состояния дорог в осенний период 2021г. Работы выполнены в полном объеме.

e. Ремонт бытовки

Не состоялся. Сметная стоимость 59640руб.

В процессе ревизии хозяйственной деятельности СНТ «Порзолово» установлено:

1. Отсутствие технического задания в ряде договоров. Следует устранить этот недостаток в будущем.
2. Положительный опыт использования договоров с самозанятыми, позволяющий снизить стоимость выполнения работ. Следует рассмотреть расширение применения данного вида договоров для небольших работ подобных очистке дорог от снега, окашивание зоп и т.п.
3. Отсутствие нецелевых списаний денежных средств со счета СНТ. Все расходы документально подтверждены.
4. Правлением СНТ и в частности бухгалтером И.Е.Таровик проведена большая работа по повышению собираемости взносов.
5. Аккуратное ведение делопроизводства правлением СНТ.

Выводы ревизионной комиссии по результатам работы правления СНТ Порзолово в период с 01.03.2021 по 28.02.2022:

работу Правления в отчетный период считать удовлетворительной и заслуживающей поощрения.

Дата: 12.03.2022.

Председатель:

Прокофьева И.А. \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Горечева А.З.  \_\_\_\_\_

Числов М.В.  \_\_\_\_\_