

ПРОТОКОЛ №5

Общего собрания учредителей Дачного некоммерческого товарищества «Порзолово»

Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение»,

Урочище «Порзолово Болото»

«11» июня 2014 г. 20:00

Присутствовали граждане Российской Федерации:

Члены ДНТ «Порзолово»:

- | | |
|-----------|-----------|
| 1. _____ | 19. _____ |
| 2. _____ | 20. _____ |
| 3. _____ | 21. _____ |
| 4. _____ | 22. _____ |
| 5. _____ | 23. _____ |
| 6. _____ | 24. _____ |
| 7. _____ | 25. _____ |
| 8. _____ | 26. _____ |
| 9. _____ | 27. _____ |
| 10. _____ | 28. _____ |
| 11. _____ | 29. _____ |
| 12. _____ | 30. _____ |
| 13. _____ | 31. _____ |
| 14. _____ | 32. _____ |
| 15. _____ | 33. _____ |
| 16. _____ | 34. _____ |
| 17. _____ | 35. _____ |
| 18. _____ | |

Собственники земельных участков:

- | | |
|----------|-----------|
| 1. _____ | 10. _____ |
| 2. _____ | 11. _____ |
| 3. _____ | 12. _____ |
| 4. _____ | 13. _____ |
| 5. _____ | 14. _____ |
| 6. _____ | 15. _____ |
| 7. _____ | 16. _____ |
| 8. _____ | 17. _____ |
| 9. _____ | |

Повестка дня:

1. О принятии в члены ДНТ «Порзолово» собственников земельных участков, написавших заявления, но не оплативших вступительный взнос.
2. О приватизации участка под ЗОП.
3. Об установлении суммы ежемесячного членского взноса.
4. Об оплате ежемесячного инфраструктурного взноса.

Выступления и принятие решений по повестке дня:

1. Выступила [REDACTED], предложила принять в члены ДНТ «Порзолово» следующих собственников участков массива, подавших заявления по форме ДНТ и не переведших на данный момент вступительный взнос:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]
7. [REDACTED]
8. [REDACTED]
9. [REDACTED]
10. [REDACTED]
11. [REDACTED]
12. [REDACTED]
13. [REDACTED]
14. [REDACTED]
15. [REDACTED]
16. [REDACTED]

Предложила обязательным условием сохранения членства сделать внесение вступительного взноса на расчетный счет ДНТ Порзолово в срок до 30.06.2014г. В противном случае членство аннулируется.

Голосовали: «за» - 19, «против» - 0

Решили: Принять в члены ДНТ «Порзолово» собственников участков массива при соблюдении вышеназванных условий.

2. Выступила [REDACTED], в связи с необходимостью строительства инженерной инфраструктуры на территории массива (проведения минно-саперной экспертизы, обустройства дорог внутри массива, прокладки канав, установки столбов электроснабжения), предложила инициировать приватизацию земельного участка с кадастровым номером 47:14:0302002:317, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, Муниципальное образование «Низинское сельское поселение» ЗАО «Петродворцовое» урочище Порзолово болото, уч.1 сул. Для организации земель общего пользования (ЗОП)

Голосовали: «за» - 35, «против» - 0

Решили: Начать работу по приватизации указанного земельного участка под ЗОП.

3. Выступила [REDACTED], сообщила, что сумма ежемесячного членского платежа, исходя из согласованной формулы и количества членов ДНТ на июнь, составляет 300 (триста) рублей с одного члена ДНТ. Предложила начинать оплачивать данный взнос с 11 июня 2014 года путем внесения на расчетный счет ДНТ Порзолово.

Голосовали: «за» - 35, «против» - 0

Решили: Начать оплату членских платежей, начиная с 11 июня 2014 года в размере 300 (триста) рублей, разместить форму платежного поручения на официальном сайте ДНТ: www.dnt-porzolovo.ru.

4. Выступила _____, предложила начать оплачивать ежемесячные инфраструктурные платежи, начиная с 11 июня 2014г. путем внесения на расчетный счет ДНТ Порзолово. Предложила при расчете количества ежемесячных инфраструктурных платежей исходить из количества «точек ввода» коммуникаций (электричества, водопровода, газа и т.п.) на участок/участки. Допустима как одна точка ввода на несколько соседних участков, так и несколько точек ввода на один или на несколько участков. Во втором случае сумма инфраструктурного платежа будет кратной количеству вышеозначенных точек (т.е. от 500руб. x кол-во точек ввода).

Голосовали: «за» - 35, «против» - 0

Решили: Начать оплату инфраструктурных платежей, начиная с 11 июня 2014 года в размере не менее 500 рублей за «точку ввода», разместить форму платежного поручения на официальном сайте ДНТ: www.dnt-porzolovo.ru.

5. Выступил _____, предложил выяснить принадлежность земельного участка, находящегося между намежеванными участками №№ 71-82 массива и общей дорогой. И в дальнейшем обратиться в экологическую службу с целью обязать собственника сделать экспертизу остатков свалки на данном участке и очистить его, т.к. данный участок находится в непосредственной близости от будущей жилой застройки и может угрожать здоровью и экологической обстановке.

Голосовали: «за» - 35, «против» - 0

Решили: Инициировать обращение в экологическую службу.

6. Выступил _____, предложил обратиться в ООО «ТИС», курирующий лесной массив и территорию заказника, прилегающие к участкам массива Иволга с просьбой найти виновных в поджоге леса, произошедшем в процессе бесконтрольной уборки сухой травы огнем, в которой пострадали деревья и кустарники.

Голосовали: «за» - 35, «против» - 0

Решили: Инициировать обращение в ООО «ТИС».

7. Выступил _____, предложил приобрести из средств, собранных за счет вступительных взносов, телефон и две корпоративных sim-карты для ведения общения по вопросам ДНТ и оплачивать расходы по этим картам Председателю и Секретарю ДНТ «Порзолово».

Подписи:

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

