

## ПРОТОКОЛ №2

Общего собрания учредителей Дачного некоммерческого товарищества «Порзолово»

Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение»,

Урочище «Порзолово Болото»

«06» мая 2014 г. 17:00

### Присутствовали граждане Российской Федерации:

#### Члены ДНТ «Порзолово»:

- |               |                |
|---------------|----------------|
| 1. [REDACTED] | 6. [REDACTED]  |
| 2. [REDACTED] | 7. [REDACTED]  |
| 3. [REDACTED] | 8. [REDACTED]  |
| 4. [REDACTED] | 9. [REDACTED]  |
| 5. [REDACTED] | 10. [REDACTED] |

### Повестка дня:

1. Размер вступительных взносов членов ДНТ «Порзолово».
2. Ценообразование на ежемесячные взносы членов ДНТ «Порзолово».
3. Введение системы накопительных взносов членов ДНТ «Порзолово».
4. Форма Заявления на принятие в члены ДНТ «Порзолово».
5. Форма Членской книжки ДНТ «Порзолово».

### Выступления и принятие решений по повестке дня:

1. Выступил [REDACTED], было предложен размер, вступительного взноса, предназначенного для организации работы правления, оформления членской книжки и прочих накладных расходов, который составляет 3000 рублей (сумма установлена на 2014 год).

Голосовали: «за» - 10, «против» - 0

Решили: размер вступительного взноса на 2014 год принять в размере 3000 рублей.

2. Выступил [REDACTED], было предложено размер членских ежемесячных взносов определять по следующей формуле:

Членские взносы - ежемесячный платеж, предназначен для покрытия расходов связанных с нормальной работой ДНТ Порзолово.

#### Постоянные расходы:

- бухгалтерия, делопроизводство;
- комиссия за использование расчетного счета в банке;
- заработная плата председателя (законодательство РФ не допускает безвозмездной работы председателя);
- в дальнейшем так же общие расходы по ДНТ (налог на ЗОП, освещение улиц, вывоз мусора, охрана)

На сегодняшний день постоянные расходы составляют:

- Зарплата председателя (ЗП) 5600 руб./мес. + 2744 руб./мес. налоги
- Бухгалтерия (Б), бухгалтер "МоеДело" - 9200 руб./год. или 767 руб./мес.
- Ведение расчетного счета в банке (РС) 1500 руб./мес.
- Накладные расходы (НР) 1000 руб./мес.

Расчет ежемесячного платежа производится по формуле:

$ЗП+Б+РС+НР$

----- = сумма ежемесячного платежа

X

где X общее количество членов ДНТ

Голосовали: «за» - 10, «против» - 0

Решили: Определять размер ежемесячных членских взносов исходя из предложенной формулы.

3. Выступил \_\_\_\_\_, было предложено ввести систему накопительных взносов на инфраструктуру. Взнос на инфраструктуру - ежемесячный платеж в фонд развития инфраструктуры не менее 500 руб./мес.

Платежи будут накапливаться и в дальнейшем использоваться для проведения на участки электроэнергии, водоснабжения и постройки дорог. Такая схема позволит оплачивать их максимально оперативно.

Все средства, внесенные в этот фонд, регистрируются на персональном счете члена ДНТ, о внесении средств делается запись в членской книжке.

Голосовали: «за» - 10, «против» - 0

Решили: Ввести систему накопительных взносов на инфраструктуру.

4. Выступил \_\_\_\_\_, который предложил ввести форму Заявления для вступления в члены ДНТ «Порзолово» и список прилагаемых к нему документов:

- Копию Свидетельства о государственной регистрации права;
- Копию кадастрового паспорта;
- Копию Договора купли-продажи.

Голосовали: «за» - 10, «против» - 0

Решили: Принять форму Заявления. Бланк заявления разместить на официальном сайте ДНТ «Порзолово» <http://www.dnt-porzolovo.ru/> в разделе Документы.

5. Выступил \_\_\_\_\_, который предложил ввести форму Членской книжки ДНТ «Порзолово».

Голосовали: «за» - 10, «против» - 0

Решили: Принять форму Членской книжки. Бланк разместить на официальном сайте ДНТ «Порзолово» <http://www.dnt-porzolovo.ru/> в разделе Документы. Организовать выпуск тиража Членских книжек в размере 200 экземпляров.

Подписи:

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

